

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГОРДОРПРОЕКТ»**

Свидетельство № 0094-08.16-05 от 14.09.2016

**СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
КОПЫТОВО – ГРАНИЦА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Проект планировки территории**

**462 – ППТ**

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

Директор

Главный инженер проекта



Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is a cursive signature, likely belonging to V.S. Kuznetsov. The bottom signature is another cursive signature, likely belonging to M.Yu. Martynova.

В.С. Кузнецов

М.Ю. Мартюшова

2017

Обозначение раздела проекта	Наименование	Сквозная нумерация листов (нумерация листов в разделе)
	Титульный лист	1 (2 листа)
462 – ППТ.С	Содержание	2-4
	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
	<b>Раздел 1. Проект планировки территории.</b>	
	<b>Графическая часть</b>	5
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 1	6 (1)
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 2	7 (2)
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 3	8 (3)
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 4	9 (4)
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 5	10 (5)
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 6	11 (6)
462 – ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	
	Лист 7	12 (7)
462 – ППТ.2	<b>Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов</b>	

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

<b>462 – ППТ.С</b>					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Черноскутов			09.2017
Пров.		Мартюшова			09.2017
Нач. гр.		Тертичная			09.2017
Н. контр.		Тертичная			09.2017
<b>Содержание</b>					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	
<b>ООО "Гордорпроект"</b>					

	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА	
	ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.	13-17 (1-5)
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта	
	планировки территории. Графическая часть	18
462 – ППТ.3	Схема расположения элементов планировочной структуры	19 (1)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 2	20 (2)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 3	21 (3)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 4	22 (4)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 5	23 (5)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 6	24 (6)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 7	25 (7)
462 – ППТ.3	Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории.	
	Лист 8	26 (8)
462 – ППТ.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	27-37 (1-11)
	Приложения:	
№384 от 21.07.2017	Постановление Администрации Еткульского	

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

								462 – ППТ.С	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата				

	муниципального района Челябинской области	39 (1)
	Техническое задание на разработку градостроитель-	
	ной документации	40 (1-2)

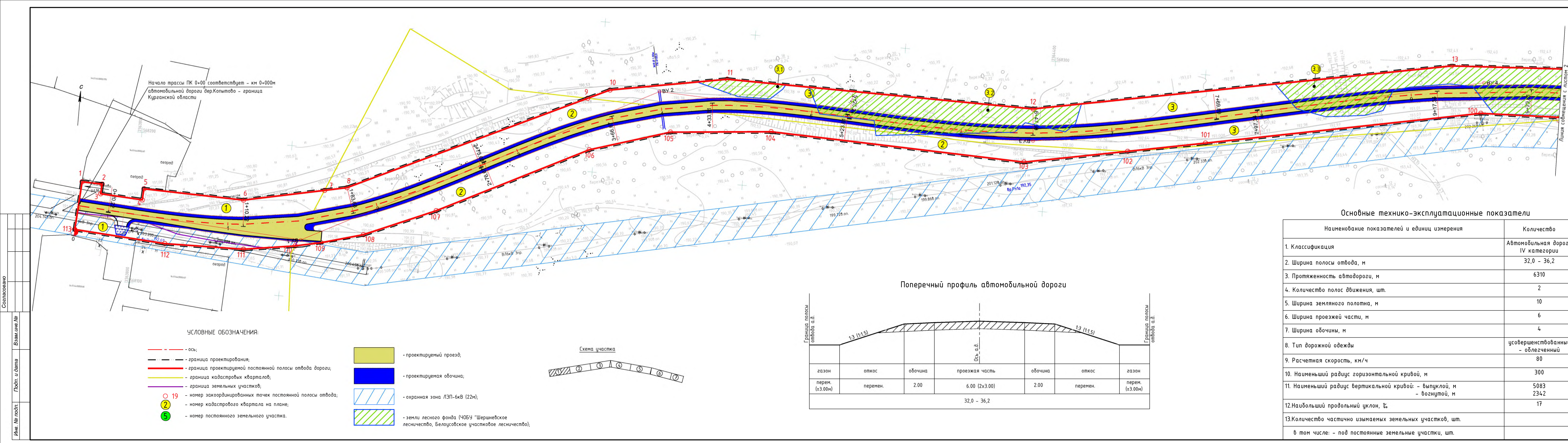
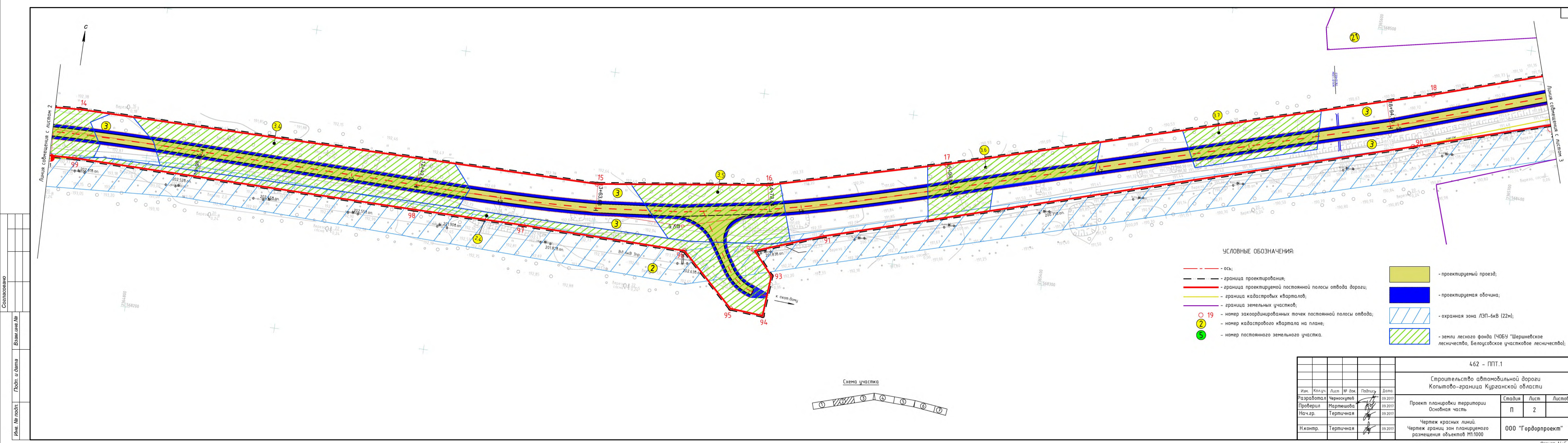
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

							462 – ППТ.С	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата			

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						462 – ППТ.1	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата				



**Ведомость проектируемых земельных участков, существующих кадастровых кварталов**

№ на плане	Номер земельного участка (кадастрового квартала)	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель	Площадь образуемого (измененного) земельного участка, га	Номер земельного участка (кадастрового квартала) с измененной из него площадью под образуемый отвод, га
<b>Постоянные земельные участки (кадастровые кварталы)</b>						
1	74-07-44-00002	Епифанский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли населенных пунктов	-	-
2	74-07-4300001	Епифанский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
2.4 - 2.8	74-07-4300001	Епифанский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли лесного фонда	-	-
3	74-07-3002003	Епифанский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
3.1 - 3.13	74-07-3002003	Епифанский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли лесного фонда	-	-
4	74-07-8000000-3332	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	-	Земли населенных пунктов	0,7005	-
5	74-07-3002003-135	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	15,4000	-
6	74-07-3002003-127	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	7,7000	-
7	74-07-4300001-113	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	9,7000	-
8	74-07-4300001-12	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	5,0000	-
22	74-07-3002003-129	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	10,2000	-
9	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,2425	74-07-3002003-135	0,2425
10	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,3463	74-07-3002003-127	0,3463
11	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,1012	74-07-3002003-127	0,1012
12	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,3238	74-07-4300001-113	0,3238
13	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,3846	74-07-4300001-113	0,3846
14	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,1914	74-07-4300001-113	0,1914
23	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,0168	74-07-3002003-127	0,0168
24	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земельный участок	0,3703	74-07-3002003-135	0,3703

Добавить собственность\* и собственность\*\* - список собственников согласно кадастровым выпискам №74-74-07/03/2013-188 от 24.04.2013; №74-74/07/01/74-007/2016-19372 от 15.09.2016; №74-74-07/07/2005-142 от 15.08.2005; №74-07/01-005/2003-0245 от 08.10.2003; № 74-74-07/01/2011-120 от 11.02.2011

Ведомость координат границ постоянного отвода см. раздв. ППТ.2

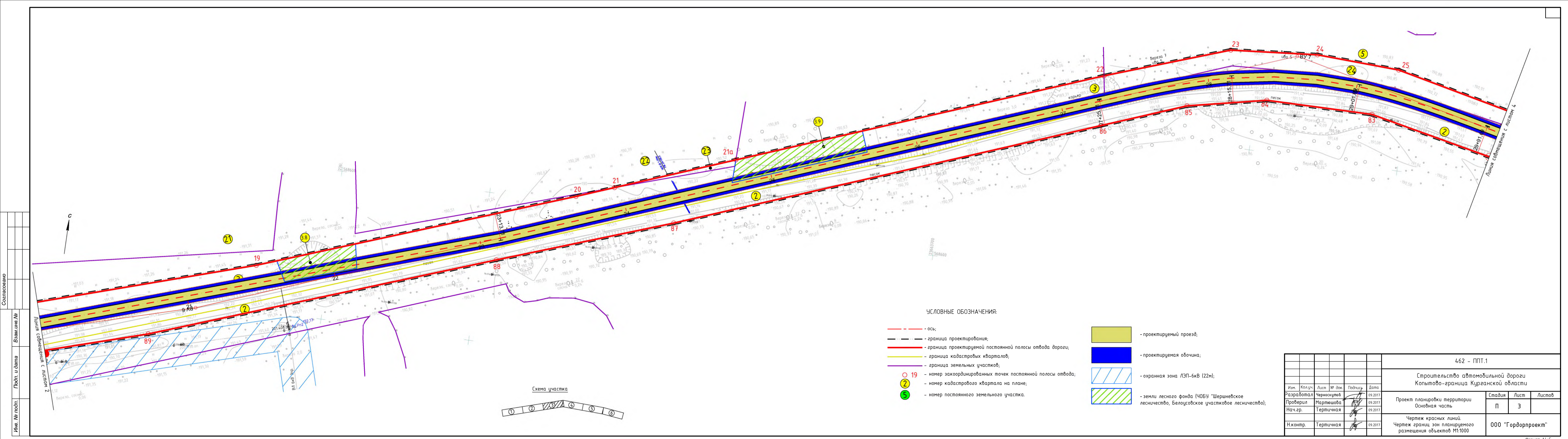
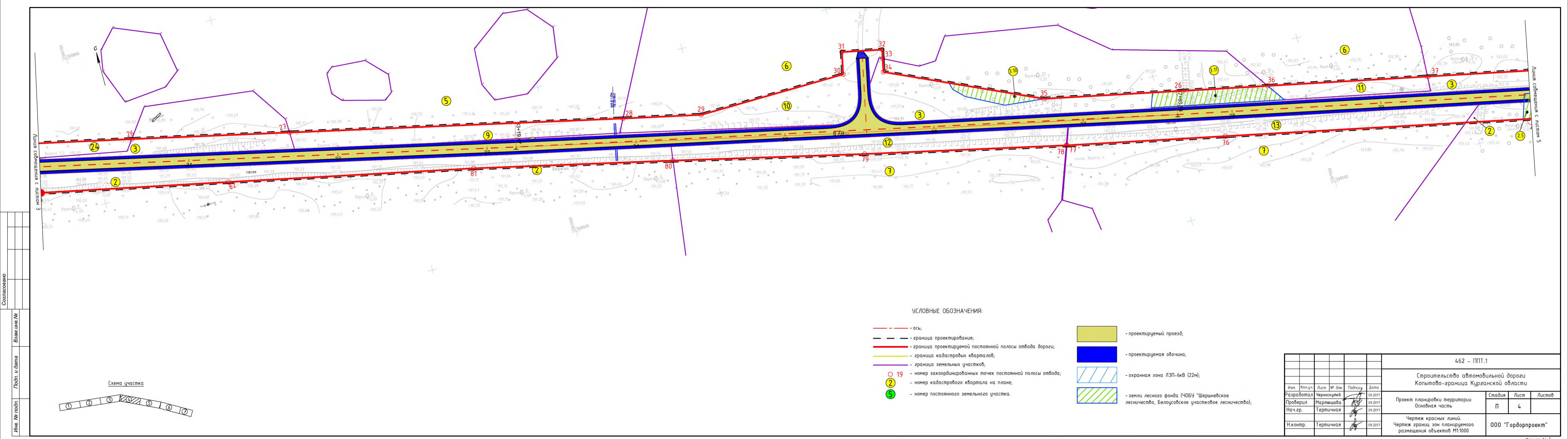
Начало							Окончание						
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7
2.4		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,3786	74-07-4300001-03786							
2.5		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,6739	74-07-4300001-06739							
2.6		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,9629	74-07-4300001-09629							
2.7		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,7009	74-07-4300001-07009							
2.8		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,0618	74-07-4300001-0618							
3.1		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,0446	74-07-3002003-0446							
3.2		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,3337	74-07-3002003-0337							
3.3		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,6494	74-07-3002003-06494							
3.4		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,6187	74-07-3002003-06187							
3.5		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,3436	74-07-3002003-03436							
3.6		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,2873	74-07-3002003-02873							
3.7		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,2216	74-07-3002003-02216							
3.8		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,0796	74-07-3002003-0796							
3.9		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,1297	74-07-3002003-01297							
3.10		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,0378	74-07-3002003-0378							
3.11		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,0838	74-07-3002003-0838							
3.12		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,1513	74-07-3002003-01513							
3.13		Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли лесного фонда	0,0440	74-07-3002003-0440							

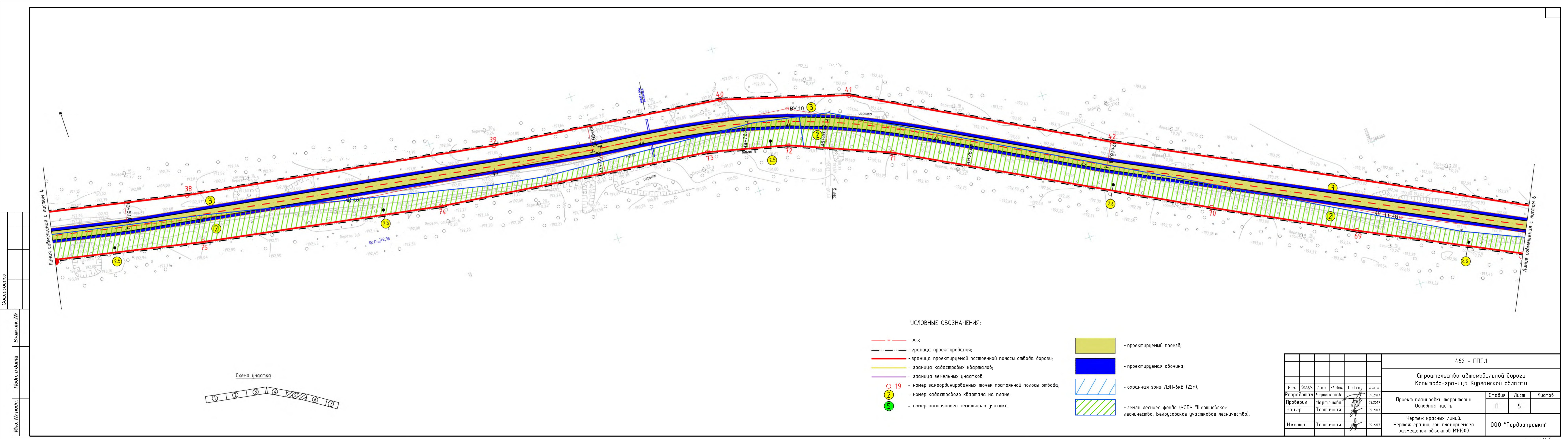
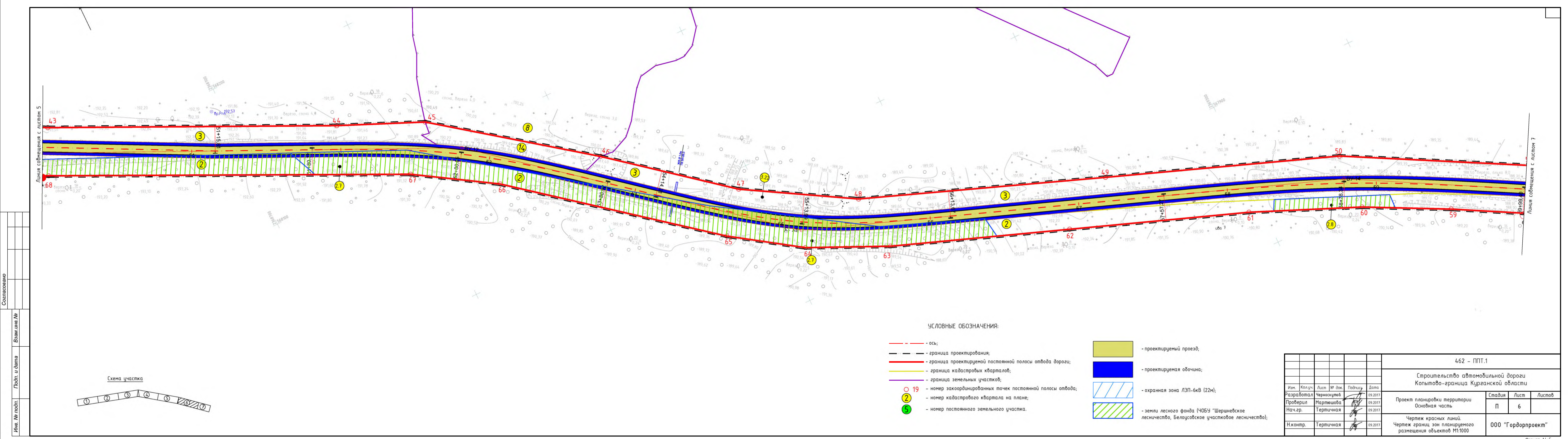
**Баланс территорий**

Показатели	Площадь, га	Примечание
Площадь изменяемых участков под постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги	21,1462	
Общая площадь проектируемой территории	21,2335	
Площадь покрытия	6,4545	
Площадь озеленения	14,7540	

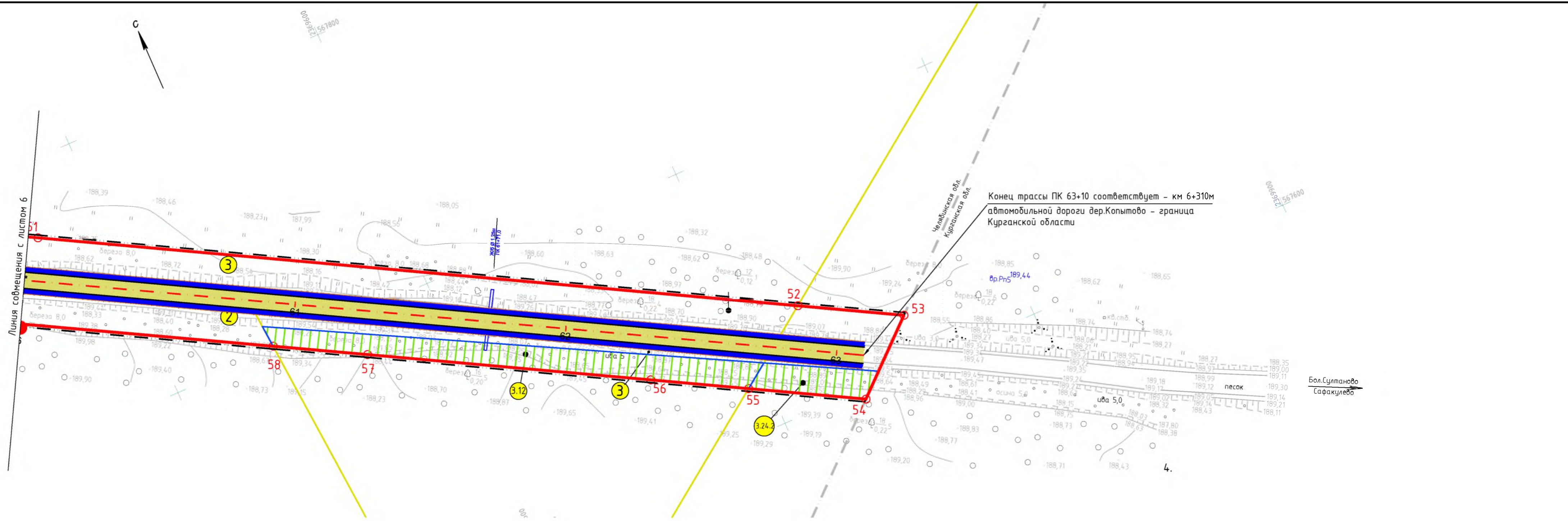
462 - ППТ.1  
Строительство автомобильной дороги Копытово-граница Кировской области

Имя	Клинт	Лист	№ документа	Дата	Содержание	Листы
Архитектор	Чернышев	20	2011	20.01.2011	Проект планировки территории	1
Проектировщик	Муромов	21	2011	20.01.2011	Основная часть	2
Инженер	Терещина	22	2011	20.01.2011	Чертеж границ зон планировочного размещения объектов М1000	7







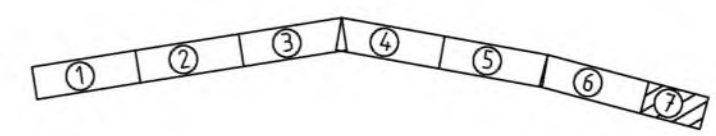


Конец трассы ПК 63+10 соответствует - км 6+310м  
автомобильной дороги дер.Копытово - граница  
Курганской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось;
- граница проектирования;
- граница проектируемой постоянной полосы отвода дороги;
- граница кадастровых кварталов;
- граница земельных участков;
- граница областей;
- 19 - номер закоординированных точек постоянной полосы отвода;
- 2 - номер кадастрового квартала на плане;
- 5 - номер постоянного земельного участка.
- проектируемый проезд;
- проектируемая обочина;
- охранный зона ЛЭП-6кВ (22м);
- земли лесного фонда (ЧОБУ "Шершневское лесничество, Белоусовское участковое лесничество);

Схема участка



						462 - ППТ.1			
						Строительство автомобильной дороги Копытово-граница Курганской области			
1	-	-	09-17		09.2017	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Черноскутов				09.2017		П	7	
Проверил	Мартышова				09.2017	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов М1:1000	000 "Гордорпроект"		
Нач.гр.	Тертичная				09.2017				
Н.контр.	Тертичная				09.2017				

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						462 – ППТ.2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата				

Зона планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога Копытово – граница Курганской области) расположена: Россия, Челябинская область, Еткульский муниципальный район, Белоусовское сельское поселение.

Начало трасса ПК 0+00,00 находится на восточной границе деревни Копытово, в районе дома 22 по улице Мира. Конец трассы ПК 64+10,00 находится на границе Челябинской и Курганской области.

Направление трассы с запада на восток.

#### Основные технико-эксплуатационные показатели

Наименование показателей и единиц измерения	Количество
1. Классификация	Автомобильная дорога IV категории
2. Ширина полосы отвода, м	32,0 – 36,2
3. Протяженность автодороги, м	6310
4. Количество полос движения, шт.	2
5. Ширина земляного полотна, м	10
6. Ширина проезжей части, м	6
7. Ширина обочины, м	4
8. Тип дорожной одежды	усовершенствованный-облегченный
9. Расчетная скорость, км/ч	80
10. Наименьший радиус горизонтальной кривой, м	300
11. Наименьший радиус вертикальной кривой: - выпуклой, м	5083
- вогнутой, м	2342
12. Наибольший продольный уклон, %	17
13. Количество частично изымаемых земельных участков, шт.	6
в том числе: - под постоянные земельные участки, шт.	6
- под временные земельные участки, шт.	-

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	<b>462 – ППТ.2</b>							
			Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Разраб.	Черноскутов		09.2017	Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
			Пров.	Мартюшова		09.2017		П	1	
			Нач. гр.	Тертичная		09.2017		ООО "Гордорпроект"		
			Н. контр.	Тертичная		09.2017				

Перечень координат характерных точек полосы отвода автомобильной дороги

Номер точки (i)	Координаты		Длина элемента от точки i до точки i+1
	X	Y	
1	2	3	4
Северная граница постоянной полосы отвода дороги			
1	568163,84	2363763,36	
2	568163,51	2363776,71	13,36
3	568157,02	2363776,33	6,5
4	568155,41	2363804,18	27,9
5	568162,81	2363804,61	7,41
6	568161,15	2363871,13	66,55
7	568172,30	2363924,15	54,18
8	568175,39	2363938,83	15,0
9	568248,49	2364092,74	170,39
10	568255,28	2364107,02	15,81
11	568269,21	2364183,93	78,17
12	568267,40	2364387,85	203,93
13	568320,19	2364662,20	279,38
14	568325,58	2364751,89	89,86
15	568324,94	2365098,59	346,7
16	568340,32	2365211,24	113,7
17	568370,68	2365326,12	118,83
18	568461,89	2365639,38	326,27
19	568529,56	2365851,95	223,08
20	568605,46	2366057,58	219,19
21	568614,95	2366082,36	26,53
21а	568644,80	2366160,28	83,44
22	568735,34	2366396,62	253,09
23	568764,38	2366478,24	86,64
24	568769,47	2366536,31	58,29
25	568767,08	2366591,63	55,37
26	568737,03	2366728,15	139,78
27	568713,85	2366831,41	105,83
28	568664,95	2367049,70	223,70
29	568653,71	2367100,97	52,49
30	568669,91	2367202,97	15,0
31	568664,41	2367229,40	27,0
32	568658,50	2367228,18	6,03
33	568649,72	2367226,37	8,97
34	568604,52	2367325,72	109,16
35	568585,46	2367417,29	93,53
36	568573,98	2367472,74	56,62
37	568552,23	2367577,79	107,29
38	568519,58	2367735,45	161,0
39	568485,53	2367940,98	208,33
40	568466,39	2368094,34	154,55
41	568441,65	2368177,22	86,5
42	568355,72	2368334,46	179,18
43	568224,62	2368588,89	286,22
44	568142,32	2368764,31	193,77
45	568118,98	2368818,78	59,26

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

46	568047,52	2368914,93	119,8
47	567987,85	2368989,02	95,13
48	567947,27	2369058,69	80,62
49	567889,01	2369214,27	166,13
50	567834,28	2369361,94	157,48
51	567772,88	2369475,69	129,26
52	567637,73	2369721,66	280,65
53	567618,83	2369756,00	39,20
54	567596,20	2369730,80	33,87
55	567617,07	2369692,81	43,35
56	567634,46	2369661,17	36,10
57	567684,85	2369569,44	104,66
58	567701,61	2369538,87	34,86
59	567769,91	2369414,24	142,12
60	567796,91	2369360,95	59,74
61	567826,46	2369291,01	75,93
62	567866,00	2369177,63	120,75
63	567909,54	2369064,25	120,75
64	567933,18	2369012,59	56,82
65	567962,95	2368968,25	53,41
66	568059,82	2368846,29	155,74
67	568091,60	2368794,92	60,41
68	568195,28	2368575,46	242,64
69	568247,15	2368471,12	116,52
70	568292,81	2368383,62	98,69
71	568396,04	2368192,49	217,23
72	568422,92	2368127,73	70,12
73	568435,69	2368075,36	53,9
74	568458,30	2367894,52	182,25
75	568486,44	2367735,73	161,26
76	568548,80	2367436,56	305,6
77	568570,43	2367332,47	106,3
78	568570,53	2367331,99	0,5
79	568570,53	2367332,00	135,25
80	568600,00	2367200,00	128,53
81	568629,03	2367074,79	133,80
82	568658,71	2366944,32	164,55
83	568692,47	2366783,27	209,68
84	568735,11	2366577,98	70,98
85	568734,54	2366507,00	53,66
86	568723,27	2366454,54	60,10
87	568701,77	2366398,41	292,83
88	568597,00	2366124,97	121,38
89	568555,84	2366010,79	238,52
90	568425,91	2365631,27	162,75
91	568311,56	2365251,20	396,9
92	568295,78	2365208,46	45,55
93	568280,80	2365221,69	19,99
94	568253,88	2365219,62	27,0
95	568255,56	2365197,86	21,82
96	568289,26	2365162,23	49,05
97	568291,05	2365053,71	108,53

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	

Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата

98	568291,04	2364980,56	73,15
99	568293,08	2364752,71	227,86
100	568290,54	2364684,13	68,63
101	568254,83	2364503,84	183,79
102	568244,85	2364452,84	51,97
103	568231,70	2364384,93	69,17
104	568237,07	2364216,05	168,97
105	568230,95	2364149,48	66,85
106	568214,56	2364096,83	55,14
107	568165,34	2363999,16	109,37
108	568145,28	2363952,46	50,83
109	568137,48	2363924,76	28,78
110	568133,88	2363907,91	17,24
111	568128,69	2363873,99	34,3
112	568127,83	2363821,57	52,43
113	568131,91	2363761,27	60,43

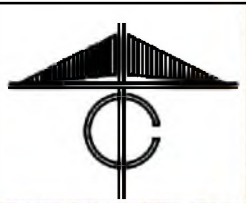
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата

# МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						462 – ППТ.3	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата				



деревня Копытово  
74:07:4400002

74:07:3002003

74:07:3002003

45:17:011201

74:07:4300001

74:07:4300001

45:17:032001

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- - граница проектирования (постоянной полосы отвода)
- - граница кадастрового квартала
- - - - граница областей
- 74:07:4300001 - номер кадастрового квартала

						462 - ППТ.3			
						Строительство автомобильной дороги Копытово-граница Курганской области			
1	-	-	09-17		09.2017	Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Черноскутов				09.2017		П	1	8
Проверил	Мартюшова				09.2017	000 "Горддорпроект"			
Нач.гр.	Тертичная				09.2017				
Н.контр.	Тертичная				09.2017	Схема расположения элемента планировочной структуры. М1:20000			

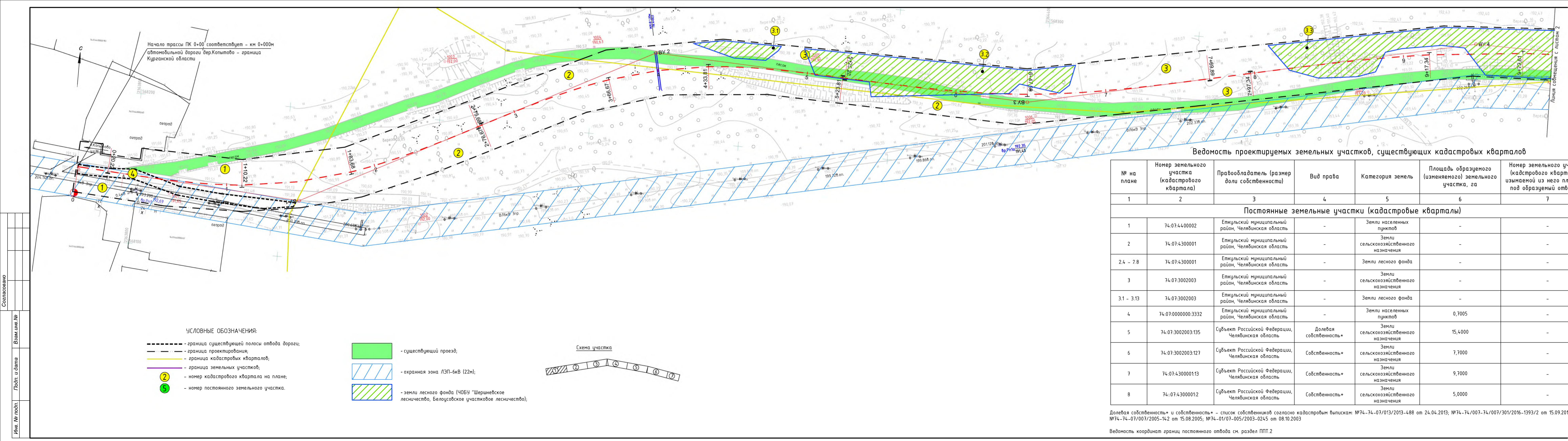
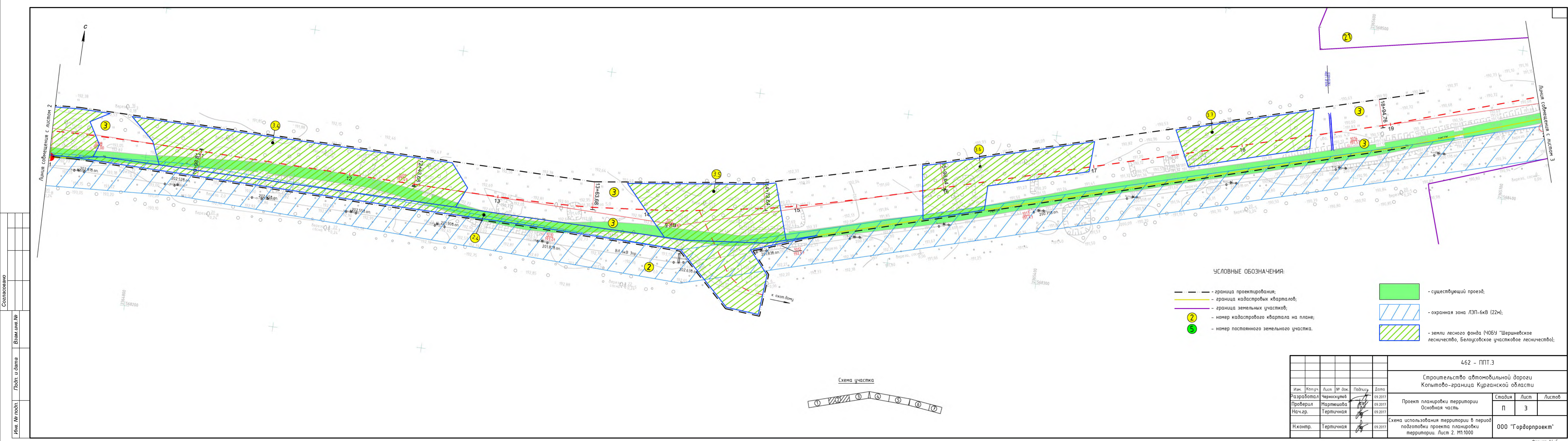
Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.



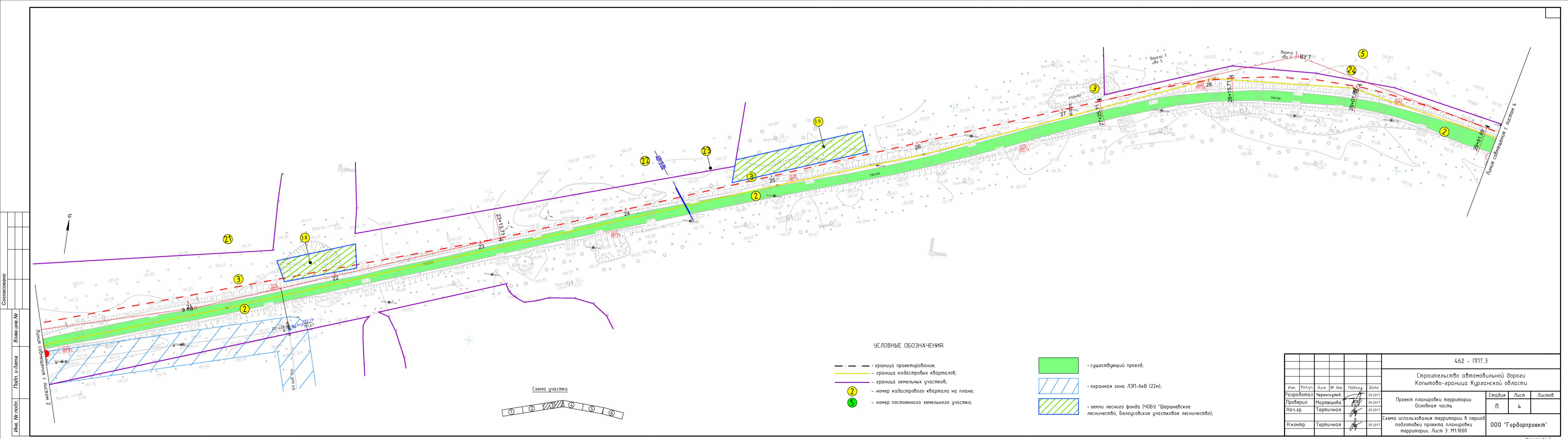
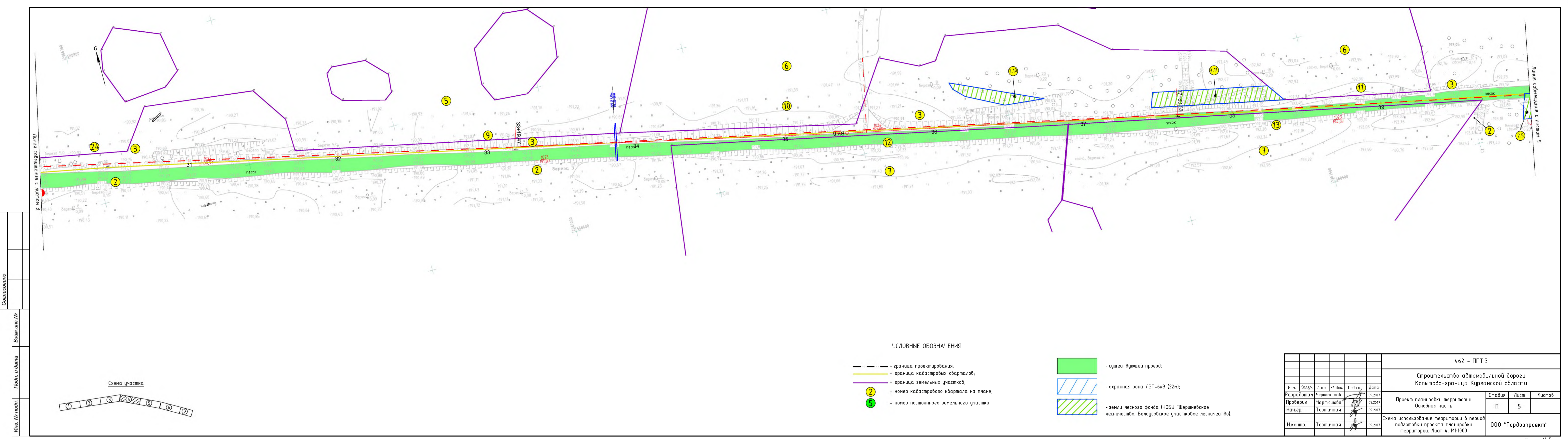


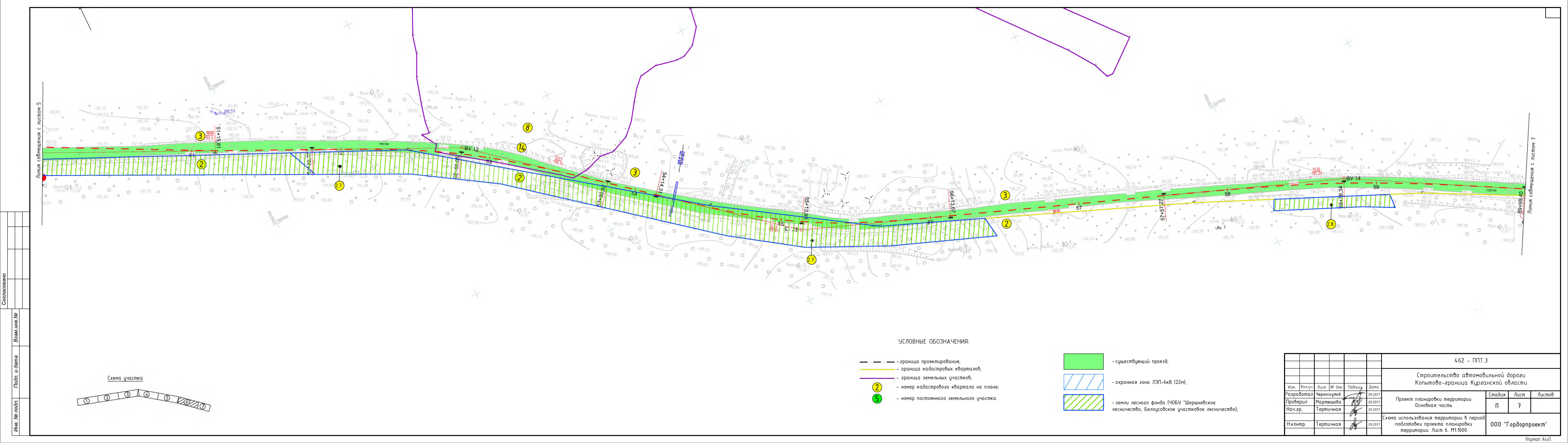
Ведомость проектируемых земельных участков, существующих кадастровых кварталов

№ на плане	Номер земельного участка (кадастрового квартала)	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель	Площадь образуемого (изменяемого) земельного участка, га	Номер земельного участка (кадастрового квартала) с изменяемой из него площадью под образуемый отвод, га
<b>Постоянные земельные участки (кадастровые кварталы)</b>						
1	74-07-44-00002	Еткульский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли населенных пунктов	-	-
2	74-07-4-300001	Еткульский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
2.4 - 2.8	74-07-4-300001	Еткульский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли лесного фонда	-	-
3	74-07-3002003	Еткульский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
3.1 - 3.13	74-07-3002003	Еткульский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли лесного фонда	-	-
4	74-07-0000000-3332	Еткульский муниципальный район, Челябинская область	-	Земли населенных пунктов	0,7005	-
5	74-07-3002003-135	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Долевая собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	15,4000	-
6	74-07-3002003-127	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	1,7000	-
7	74-07-4-300001-13	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	9,7000	-
8	74-07-4-300001-2	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность*	Земли сельскохозяйственного назначения	5,0000	-

\* Долевая собственность - список собственников согласно кадастровым выпискам: №74-74-07/013/2013-488 от 24.04.2013; №74-74-007-74/007/301/2016-1393/2 от 15.09.2016; №74-07-007/2005-142 от 15.08.2005; №74-01/07-005/2003-0245 от 08.10.2003

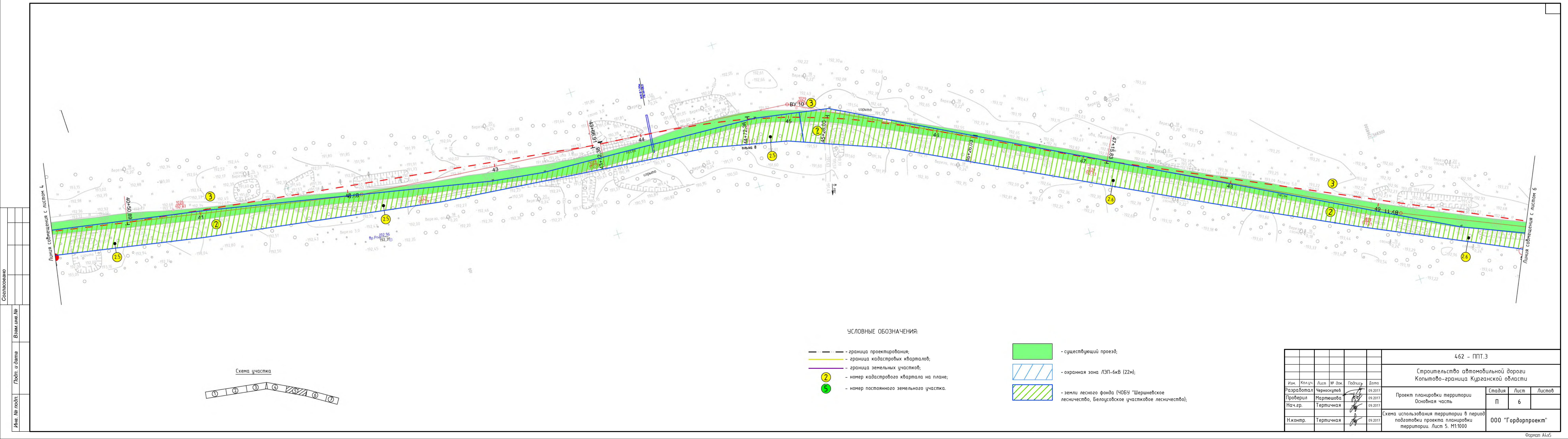
Ведомость координат границ постоянного отвода см. раздел ППТ.2





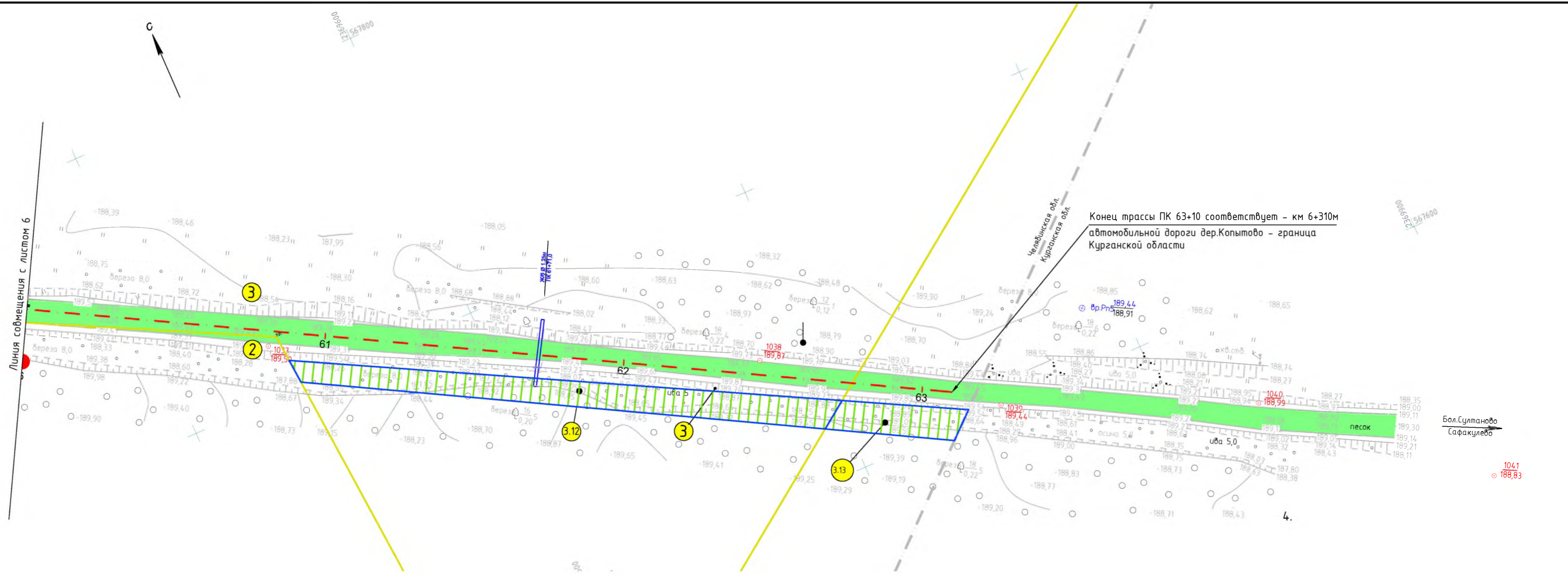
462 - ППТ.3							
Строительство автомобильной дороги Копытово-граница Курганской области							
Им.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Чернышова	09	2011		09.2011		
Проверил	Мартынова	09	2011		09.2011		
Нач.гр.	Тертичная	09	2011		09.2011		
Н.контр.	Тертичная	09	2011		09.2011		
Проект планировки территории Обновляющая часть					Стадия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Лист 6. М1:1000					П	7	
					ООО "Горбурпроект"		

Формат А4x5



462 - ППТ.3							
Строительство автомобильной дороги Копытово-граница Курганской области							
Им.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Чернышова	09	2011		09.2011		
Проверил	Мартынова	09	2011		09.2011		
Нач.гр.	Тертичная	09	2011		09.2011		
Н.контр.	Тертичная	09	2011		09.2011		
Проект планировки территории Обновляющая часть					Стадия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Лист 5. М1:1000					П	6	
					ООО "Горбурпроект"		

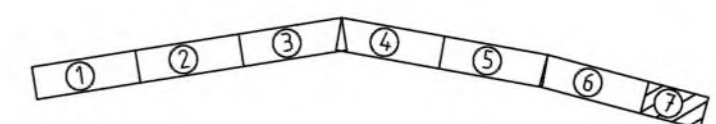
Формат А4x5



Конец трассы ПК 63+10 соответствует - км 6+310м  
автомобильной дороги дер.Копытово - граница  
Курганской области

Бол.Суитаново  
Сафакулево

Схема участка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - - - - граница проектирования;
- граница кадастровых кварталов;
- граница земельных участков;
- ② - номер кадастрового квартала на плане;
- ⑤ - номер постоянного земельного участка.

- существующий проезд;
- охранный зона ЛЭП-6кВ (22м);
- земли лесного фонда (ЧОБУ "Шершневское лесничество, Белоусовское участковое лесничество);

						462 - ППТ.3			
						Строительство автомобильной дороги Копытово-граница Курганской области			
1	-	-	09-17		09.2017	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чернокутоб				09.2017		П	8	
Проверил	Мартышова				09.2017				
Нач.гр.	Тертичная				09.2017				
Н.контр.	Тертичная				09.2017	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Лист 7. М1:1000			000 "Гордорпроект"

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата	462 – ППТ.4		

## 1. Общая часть

Проект выполнен на основании Постановления Администрации Еткульского муниципального района Челябинской области №384 от 21.07.2017г.

В качестве исходных данных приняты следующие документы:

- техническое задание на разработку градостроительной документации: «Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги Копытово – граница Курганской области», протяженностью 7,0 км;
- топографическая съемка М 1:500;
- кадастровый план территории.

Проект планировки территории разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Постановлением Правительства РФ от 02 сентября 2009 г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Цель работы: Обеспечение стабильного развития территории, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

## 2. Современное состояние и использование территории

### 2.1 Положение территории в структуре муниципального района

Земельный участок расположен: Россия, Челябинская область, Еткульский муниципальный район, Белоусовское сельское поселение.

### 2.2 Природные условия

В физико-географическом отношении земельный участок относится к Зауральскому плато, по природным условиям – к лесостепной зоне, в гидрографическом отношении – к бассейну реки Тобол (бассейн Карского моря).

Речная сеть в пределах рассматриваемой территории развита слабо: коэффициенты густоты речной сети составляют 0,11 – 0,20 км/км<sup>2</sup>.

Рельеф местности относительно ровный, с невысокими холмами и отдельными увалами. Относительные высоты возвышенностей составляют 185 – 191 м.

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

						<b>462 – ППТ.4</b>		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Черноскутов			09.2017	П	1	ООО "Гордорпроект"
Пров.		Мартюшова			09.2017			
Нач. гр.		Тертичная			09.2017			
Н. контр.		Тертичная			09.2017			
Пояснительная записка								

Почвообразующие породы представлены глинами и тяжелыми суглинками. На них развиты южные черноземы, в значительной степени выщелоченные. На возвышенностях и склонах водосборов грунты дресвяные и щебенистые.

По большей части рассматриваемая территория представляет собой открытое пространство. Основной фон естественной растительности здесь составляют луговые степи и остепненные луга, занятые под сельскохозяйственные угодья. Отдельными пятнами встречаются березовые и осиновые леса, местами в сочетании с хвойными лесами и лугами.

Озера и водохранилища на рассматриваемой территории занимают 5 – 10% площади водосбора. Такую же величину площади водосбора занимают и болота.

Положение рассматриваемой территории в центре материка Евразии определяет резко континентальный характер ее климата, выражающийся в больших колебаниях температуры воздуха как внутри года, так и в течение суток. Наряду с этим велико влияние на климат Урала морских воздушных масс, несущих влагу с Атлантического океана.

Климатическая характеристика составлена по данным наблюдений ближайшей метеостанции (МС) Челябинск.

Средняя годовая температура воздуха по данным МС Челябинск составляет 1,5°C. Самый холодный месяц года январь. Средняя месячная температура воздуха составляет -16,4°C. В отдельные годы в январе наблюдаются оттепели с максимальной температурой воздуха порядка 2 – 4°C. Но все-таки оттепели зимой явление редкое и весьма кратковременное. Температура воздуха выше нуля удерживается, как правило, только в дневное время в течение нескольких часов.

Самый теплый месяц года июль. Средняя месячная температура воздуха составляет 18,1°C. В то же время, при вторжении холодных арктических масс воздуха возможны очень резкие понижения температуры, в отдельных случаях даже до отрицательных значений.

Средняя дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0°C весной приходится на 7 апреля, осенью – на 23 октября.

Устойчивый переход температуры воздуха через +5°C происходит весной 21 апреля, осенью – 7 октября. Последний заморозок весной в среднем бывает 22 мая, первый заморозок осенью – 18 сентября.

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 118 дней, продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ниже 0°C составляет 167 дня.

Средняя годовая температура воздуха составляет 1,5°. Абсолютный максимум +39°, абсолютный минимум -44°.

Изм. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

						<b>462 – ППТ.4</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		

Годовая норма осадков на рассматриваемой территории составляет 521 мм. Из этого количества осадков на холодный период (ноябрь – март) приходится около 31%. Годовой минимум осадков наблюдается в феврале, когда месячное количество осадков не превышает 25 мм. Основное количество осадков выпадает с апреля по октябрь, и годовая сумма осадков на 70% складывается из осадков теплого периода.

Среднемесячная сумма осадков составляет 43мм. В холодный сезон сумма осадков составляет – 162 мм, в теплый сезон – 359 мм, годовая сумма осадков – 521 мм.

Относительная влажность воздуха на рассматриваемой территории характеризуется довольно высокими значениями. Средняя годовая величина относительной влажности воздуха составляет 72%.

Наибольшую влажность воздух обычно имеет в конце осени – первой половине зимы, когда средняя месячная величина ее достигает 77 – 80%. Начиная с января, происходит понижение влажности, наиболее интенсивное от марта к апрелю и от апреля к маю. Самая низкая относительная влажность отмечается в весенне-летние месяцы, в мае – июне ее значения уменьшаются до 56 – 60%.

Первое появление снежного покрова отмечается в среднем 16 октября. Первый снег обычно стаивает при оттепелях. Устойчивый снежный покров образуется 12 ноября. Максимальной высоты снежный покров достигает к середине февраля. На открытых участках он в среднем составляет 30 – 40 см, на защищенных лесом – на 10 – 20 см больше.

Снежный покров держится около 155 дней.

На рассматриваемой территории преобладают ветры юго-западного направления.

Наибольшее число юго-западных ветров приходится также на зимний период: в ноябре – феврале повторяемость их достигает 28 – 38% случаев. В это время так же часто наблюдаются южные ветры: 14 – 20% от числа ветров всех направлений и северо-западные – 13 – 19% случаев. Очень редко в этот период наблюдаются ветры восточного (2 – 7%) и северо-восточного (3 – 7%) направлений.

Летом также преобладают ЮЗ ветры (17 – 30% случаев), а также прочие ветры с западной составляющей (ЮЗ и З), повторяемость которых в этот сезон составляет 16 – 25% случаев. Наиболее редкую повторяемость в это сезон, так же как и зимой, имеют восточные ветры – всего 3 – 7%.

Средняя годовая скорость ветра составляет 4,6 м/с.

Нормативная глубина промерзания для грунтов составляет: нормативная глубина промерзания для грунтов составляет для суглинков, глин – 1,77 м; для песков пылеватых – 2,15 м.

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата	<b>462 – ППТ.4</b>	Лист



### Существующая дорожная одежда

По результатам буровых работ установлено, что дорожная одежда в основном на проектируемом участке отсутствует. На участке от начала трасса (ПК0+00,00) и до ПК 0+50,00 в границах дер.Копытово – асфальтобетон.

### Существующее земляное полотно

Земляное полотно исследованного участка автодороги отсыпано в большей степени песками пылеватыми, плотными, малой степени водонасыщения, с растительными остатками и в меньшей степени суглинками легкими пылеватыми твердыми, полутвердыми. Мощность слоя насыпных грунтов составляет 0,5 – 1,4 м.

Земляное полотно существующей грунтовой дороги переменной ширины от 7м до 12м.

На участках прохождения трассы а/дороги с ненарушенным рельефом и в придорожной полосе, грунты естественного основания перекрыты почвенно-растительным слоем, мощностью 0,1 м и черноземом, мощностью 0,4 м.

### Грунты основания и гидрогеологические условия района

**ИГЭ 2** Песок аллювиальный пылеватый средней плотности (аQIV), от малой степени водонасыщения до водонасыщенного, желто-серого цвета, с прослоями суглинка. Выделен в результате буровых работ и лабораторных исследований. Имеет широкое распространение, составляет основную часть разреза. Средняя мощность слоя, исключая минимальные значения, составляет 3,0 – 4,5 м.

**ИГЭ 3** Суглинок аллювиальный легкий песчанистый твердый, полутвердый (аQIV), с прослоями песка, желтовато-серого цвета. Выделена в результате буровых работ и лабораторных исследований. Залегает в виде линз и прослоев в слое песчаных грунтов. Средняя мощность слоя составляет 1,0 – 2,0 м.

**ИГЭ 4** Глина легкая пылеватая мягкопластичная (rgQ), светло-серого цвета, слабонабухающая. Выделена в результате буровых работ и лабораторных исследований. Вскрытая мощность слоя составляет 0,8 – 3,9 м. Отмечена локальными участками, в основании аллювиальных отложений с глубины 1,1 – 4,0 м.

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						462 – ППТ.4	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		

## 2.3 Существующая транспортная и инженерная инфраструктура

Начало трасса ПК 0+00,00 находится на восточной границе деревни Копытово, в районе дома 22 по улице Мира. Конец трассы ПК 63+10,00 находится на границе Челябинской и Курганской области. Общее направление трассы с запада на восток. Покрытие – механическая смесь песка и растительных остатков.

Рельеф местности здесь относительно ровный, с невысокими холмами и отдельными увалами. Относительные высоты возвышенностей составляют 185 – 191 м. По большей части рассматриваемая территория представляет собой открытое пространство. Основной фон естественной растительности здесь составляют луговые степи и остепненные луга, занятые под сельскохозяйственные угодья. Отдельными пятнами встречаются березовые и осиновые леса, местами в сочетании с хвойными лесами и лугами.

Исследуемый район располагается в IV климатическом районе для строительства (СНиП 23-01-99 Строительная климатология). Продолжительность неблагоприятного периода 6,5 месяцев с 20/X по 5/V.

Типы местности по увлажнению в соответствии с СП 34.13330.2012 определены как 1-й, 2-й.

Водоотвод с проезжей части и прилегающей территории решен поверхностным стоком и отводится от дороги по рельефу. Искусственные сооружения на всем протяжении автодороги отсутствуют.

На проектируемом участке имеются два неоформленных съезда.

## 2.4 Существующие земельные участки и кварталы, охранные зоны на проектируемой территории

Границы существующих кадастровых участков не совпадают с границами кадастровых кварталов.

Отводы земельных участков и кадастровых кварталов показаны на Планах фактического использования территории (опорный план) (см. листы 2-8 части ППМТ.ГЧ) и сведены в табл. 2.4.1. Таблица 2.4.1

## 3. Планировочные ограничения

Планировочных ограничений нет.

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						462 – ППТ.4	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		



Согласно Письму представленному Министерством экологии Челябинской области от 17.08.2017 №04/6591 на участке строительство особо охраняемые природные территории отсутствуют.

Согласно письму Главы Еткульского муниципального района Челябинской области от 16.08.2017 № 2042 на участке строительства автодороги объекты историко-культурного наследия местного значения, зоны ЭСО и лицензированные скважины хозяйственной-питьевого назначения и объекты захоронения животных, места утилизации биологических отходов и полигоны ТБО отсутствуют, при этом с южной стороны к проектируемой территории примыкает особо охраняемая территория регионального значения: ур.Копытовский Бор.

Согласно письму Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области от 11.08.2017 № 01-08/1447 на рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность.

Согласно письму Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу (Уранедра-Челябинскнедра) от 15.08.2017 №1590 на участке предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых, учтенные Государственным балансом запасов полезных ископаемых РФ, участки недр федерального значения и действующие лицензии на пользование недрами отсутствуют.

Существующая полоса отвода автомобильной дороги представлена одним земельным участком с кадастровыми номерами 74:07:0000000:3332 обладает недостаточными габаритами общей площадью 0,0873 га.

Минимальная ширина постоянной полосы отвода двухполосной автодороги IV категории при высоте насыпи 1,5м – 32м (Приложение №6 Постановления Правительства РФ № 717).

Проектом предусмотрен дополнительный постоянный отвод земель под автомобильную дорогу общей площадью – 21,1462 га из земельных участков и кадастровых кварталов Белоусовского сельского поселения Еткульского муниципального района.

Постоянная полоса отвода ограничена двумя проектными линиями (северной и южной).

Проектом временный отвод земель не предусмотрен.

Проектом предусмотрена расчистка существующей полосы отвода от древесно-кустарниковой растительности, общей площадью 6,0892 га.

Постоянная полоса отвода дороги показана на Планах красных линий (основной чертеж) (см. листы 2-8 части ППТ.ГЧ).

Проектируемые (отмежеванные) земельные участки, выделяемые под полосу отвода приведены в Таблице 4.6.1.

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						462 – ППТ.4	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		



Принятые параметры проектного продольного профиля соответствуют нормам IV технической категории.

### 4.3.3 Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано в соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Поперечные профили земляного полотна разработаны согласно типовому проекту серии 503-0-48.87. «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

В проекте принят следующий тип земляного полотна:

- насыпь высотой до 3 м, крутизна откосов 1:3.

Требуемый коэффициент уплотнения грунта рабочего слоя – 0,95.

Устройство рабочего слоя и насыпи предусмотрено скальным грунтом с Еманжелинского карьера. Среднее расстояние транспортировки составляет 64км.

Коэффициент относительного уплотнения грунта для скального грунта – 0,82.

Излишки грунта от срезки земляного полотна также используется в отсыпку насыпи.

Для обеспечения водоотвода и предотвращения переувлажнения земляного полотна проектом предусмотрено устройство кюветов. Укрепление кюветов производится в зависимости от уклона: до 20% – засеив трав, от 20% до 35% – щебневание, свыше 35% – монолитный бетон.

### 4.3.4 Дорожная одежда

В соответствии с заданием на проектирование дорожная одежда принята усовершенствованного-облегченного типа с покрытием из асфальтобетонной смеси. Заданный модуль упругости –  $E_{mp}=150$  МПа.

Расчет конструкции дорожной одежды произведен в соответствии с инструкцией ОДН 218.046-01 в программе Radon 2.2.

Требуемый уровень надежности – 0,85.

Требуемый коэффициент прочности по упругому прогибу – 1,06. Требуемый коэффициент прочности по сдвигу и растяжению на изгиб – 0,90. Расчетный коэффициент прочности по упругому прогибу – 1,86.

К проектированию принят следующий тип конструкции дорожной одежды, согласованный Заказчиком:

#### Тип 2-2

покрытие:

- верхний слой – асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки II, толщиной слоя 0,04м;
- нижний слой – асфальтобетон пористый крупнозернистый марки II, толщиной слоя 0,06м;

основание – щебень фракционированный, уложенный заклиной мелким щебнем, толщиной слоя 0,15м;  
подстилающий слой – щебеночно-песчаная смесь С-5, толщиной слоя 0,15м.

Ширина проезжей части 7,0м, ширина укрепленной кромки – 0,5м, ширина укрепления обочин 2,0м.

На кривых в плане радиусом менее 2000м предусмотрено устройство виражей с необходимым

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						<b>462 – ППТ.4</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		

уширением проезжей части.

Присыпные обочины устраиваются из щебенисто-песчаной смеси. Укрепление обочин производится щебенисто-песчаной смесью на толщину 0,11м.

## 4.4 Инженерная инфраструктура

### 4.4.1 Пересечения с коммуникациями

Проектируемую трассу автомобильной дороги не пересекают инженерные коммуникации.

Вдоль дороги с правой стороны с ПК+00 до ПК 21+62,87, на расстоянии от 15 м до бровки земляного полотна, проходит линия ВЛ 6кВ Зпр.

В соответствии с СП 34.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* (п.6.37) наименьшее расстояние от бровки земляного полотна до опор линий электропередач, расположенных параллельно автомобильной дороге, принимают равным высоте опор плюс 5 м, при пересечении с автомобильными дорогами не менее высоты опор.

### 4.4.2 Мосты и путепроводы

Мосты и путепроводы на проектируемом участке отсутствуют.

### 4.4.3 Малые искусственные сооружения

Водоотвод с дороги решен поверхностным стоком по поперечным и продольным уклонам. Водоотвод от полотна дороги предусмотрен по естественному уклону.

Проектируемые малые искусственные сооружения представлены в виде круглых труб. Отверстия и конструкции труб запроектированы на основании гидрологических расчетов, геологических изысканий с учетом рельефа местности. За расчетный принят максимальный расход воды паводков 3% вероятности превышения.

Проектом предусмотрено строительство новых круглых железобетонных труб диаметром 1,0м на ПК4+00,0; ПК18+60,0; ПК24+38,0; ПК44+06,0; ПК54+26,0 и диаметром 1,25м на ПК33+86,0; ПК61+71,0 с цилиндрическими звеньями оголовок с плоским основанием, на сборном железобетонном фундаменте тип 1.

Для предотвращения размыва русла и откосов насыпи проектом предусмотрены укрепительные работы, на входе и выходе у труб, монолитным бетоном на основании из фракционированного щебня.

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

						462 – ППТ.4	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		

## 4.5 Обустройство дорожки

Безопасность движения транспортных средств на участке строительства обеспечивается техническими средствами организации дорожного движения: дорожные знаки, сигнальные столбики.

Правила применения дорожных знаков регламентируются ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Форма, расцветка, символы и размеры дорожных знаков приняты по ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические условия». Типоразмер установленных знаков – II, тип пленки – Б.

Компоновка знаков индивидуального проектирования выполнена в программе Знак 5.0 (версия 5.0, CREDO-DIALOGUE, Беларусь). Размеры прописных букв, ширина литерных площадок, размеры стрел и их тип приняты в соответствии с табл.2 ГОСТ Р 52290-2004 исходя из компоновки знаков и категории дороги: для знаков 5.23.1 и 5.24.1 – 200 мм (по требованию Заказчика) (табл. 2 ГОСТ Р 52289-2004); основной фон знаков белый.

Конструкции и марки опор для установки дорожных знаков приняты применительно к типовому проекту серии 3.503.9-80 «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах. Выпуск I». В качестве опор использованы металлические стойки СКМ из оцинкованного металла не требующие окрашивания.

Сигнальные столбики установлены: на кривых сопряжений пересечений и примыканий с шагом 3,0 м; на кривых в плане при высоте насыпи более 1,0 м; над трубами в соответствии с письмом Департамента ОБДД МВД России №13/6.106 от 1.06.09 г. – по оси трубы и по одному столбику с обеих сторон дороги до и после сооружения на расстоянии 10 м.

Конструктивные размеры столбиков приняты по ГОСТ Р 50970-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Столбики сигнальные дорожные. Общие технические требования. Правила применения».

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

						<b>462 – ППТ.4</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата		





## АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

21.07.2017 № 384

с.Еткуль

О подготовке проекта  
планировки и проекта  
межевания территории

Руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев письмо исполняющего обязанности Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области А.С. Нечаева., администрация Еткульского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Подготовить проект планировки и проект межевания территории земельного участка для строительства линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Копытово - граница Курганской области» протяженностью 7.0 км.

Исполняющий обязанности главы  
Еткульского муниципального района

А.Н. Константинов

УТВЕРЖДАЮ:  
Исполняющий обязанности главы  
Еткульского муниципального  
района

  
А.Н. Конетантинов

«21» \_\_\_\_\_ 2017г.



СОГЛАСОВАННО:  
Исполняющий обязанности  
Министра дорожного хозяйства  
и транспорта Челябинской  
области  
\_\_\_\_\_ А.С. Нечаев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории «Строительство автомобильной дороги Копытово – граница Курганской области» протяженностью 7,0 км. в Еткульском районе, Челябинской области

**Заказчик:** Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области

**Основание:** статьи 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статья 7 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», постановление администрации Еткульского муниципального района от 21.07.2017г. № 384

**Разработать проект планировки и межевания, в котором:**

- дать предложения по использованию земельного участка для размещения объекта инженерной инфраструктуры;
- в границах проектирования включить территорию зоны ограничений (при наличии);
- места базирования материально-технического обеспечения запланированного строительства;
- обозначения временных и постоянных автомобильных и других магистралей для транспортировки к строительству оборудования, материалов и изделий;
- проектирование вести в соответствии с действующим законодательством (статьи 42, 43 Градостроительного кодекса РФ).

**Состав и содержание проекта должно соответствовать «Положению о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 564**

**Форма предоставления проектов:**

-проекты предоставляются в виде пояснительной записки и графических материалов (на бумажных – по 4 экз. и магнитных носителях – по 1 экз.)

-материалы проекта в электроном виде на магнитном носителе – в векторном формате \*.idf или \*.mid/mif и растровом изображении \*.jpeg.

Координатная привязка должна быть выполнена в местной системе координат (МСК 74), Система координат метрическая.

**Исходные данные, предоставляемые заказчиком:**

- откорректированная топосъемка М 1:2000 (масштаб может быть уточнен заказчиком);
- информация по земельным отводам и участкам в границах проектирования, в том числе их принадлежность, целевое назначение и границы в системе координат съемки;

**Проведение публичных слушаний:**

Публичные слушания по документации по планировке территории провести в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ.

Подготовку иллюстрированных материалов по вышеуказанному проекту для проведения публичных слушаний осуществляет проектная организация.

**Порядок согласования и утверждения:**

Рассмотрение и утверждение документации по планировке территории осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ.

Начальник управления строительства  
и архитектуры администрации  
Еткульского муниципального района



Е.В. Исаева